

PLAN DE VENTE
Habiter est une échappée belle

RUE LOÏE FULLER
33100 BORDEAUX

5 PIECES DUPLEX - R+6 & R+7
Appartement n° D605
Niveau bas

Cellier	2,84 m2
Chambre 1	10,02 m2
Chambre 2	11,64 m2
Chambre 3	11,33 m2
Cuisine	11,19 m2
Dégagement	3,78 m2
Dégagement	7,53 m2
Dressing	4,97 m2
Salle de bain	5,08 m2
Salle de bain / W.C.	5,36 m2
Séjour	36,65 m2
Suite parentale	14,22 m2
W.C.	1,79 m2

TOTAL SURFACE HABITABLE 126,42 m2

Terrasse 12,43 m2
Tropéziennne 20,09 m2

TOTAL SURFACE A VIVRE 158,93 m2

NOTA :
LA SURFACE DES PLACARDS EST INCLUSE DANS CELLE DES PIECES ATTENANTES
LES TOTAUX DES SURFACES SONT ARRONDIS AU 0.01m2 PRÈS

MAITRE D'OUVRAGE :
SCCV CARDINAL BRAZZA RESIDENTIEL
62 QUAI RAMBAUD, 69286 LYON CEDEX 2

ARCHITECTE :
ATELIER KING KONG
353, BOULEVARD WILSON 33200 BORDEAUX

NOTA :
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES FAUX-PLAFONDS ET LES SOFFITES SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE RAJOUTES OU MODIFIEES, ET L'EMPLACEMENT DES EQUIPEMENTS FIGURE A TITRE INDICATIF.
ATTENTION, CE DOCUMENT EST UN PLAN DE COMMERCIALISATION, IL DEVRA ETRE SUBSTITUE PAR UN PLAN NOTAIRE LORS DE LA SIGNATURE DU BIEN.

LEGENDE :

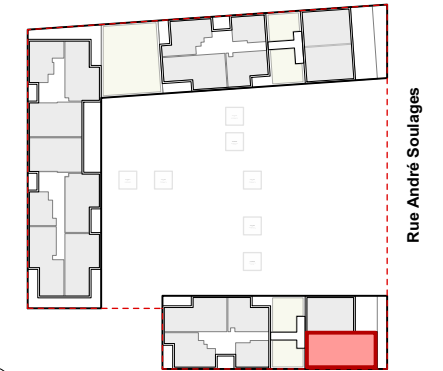
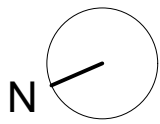
AV : ALLEGE VITREE	LV : LAVE VAISSELLE
TE : TABLEAU ELECTRIQUE	LM : LAVE-MAIN
VR : VOLET ROULANT	MTA : MODULE THERMIQUE D'APPARTEMENT
CC : CHASSIS COULISSANT	RT 600 : RADIATEUR THERMIQUE 600
CF : CHASSIS FIXE	RT 800 : RADIATEUR THERMIQUE 800
BC : BAIE COULISSANTE	R : REFRIGERATEUR
PF : PORTE FENETRE	SS : SECHE-SERVIETTE
GC : GARDE CORPS	PL : PLACARD
LL : LAVE LINGE	PV : PARE-VUE

ECHELLE :

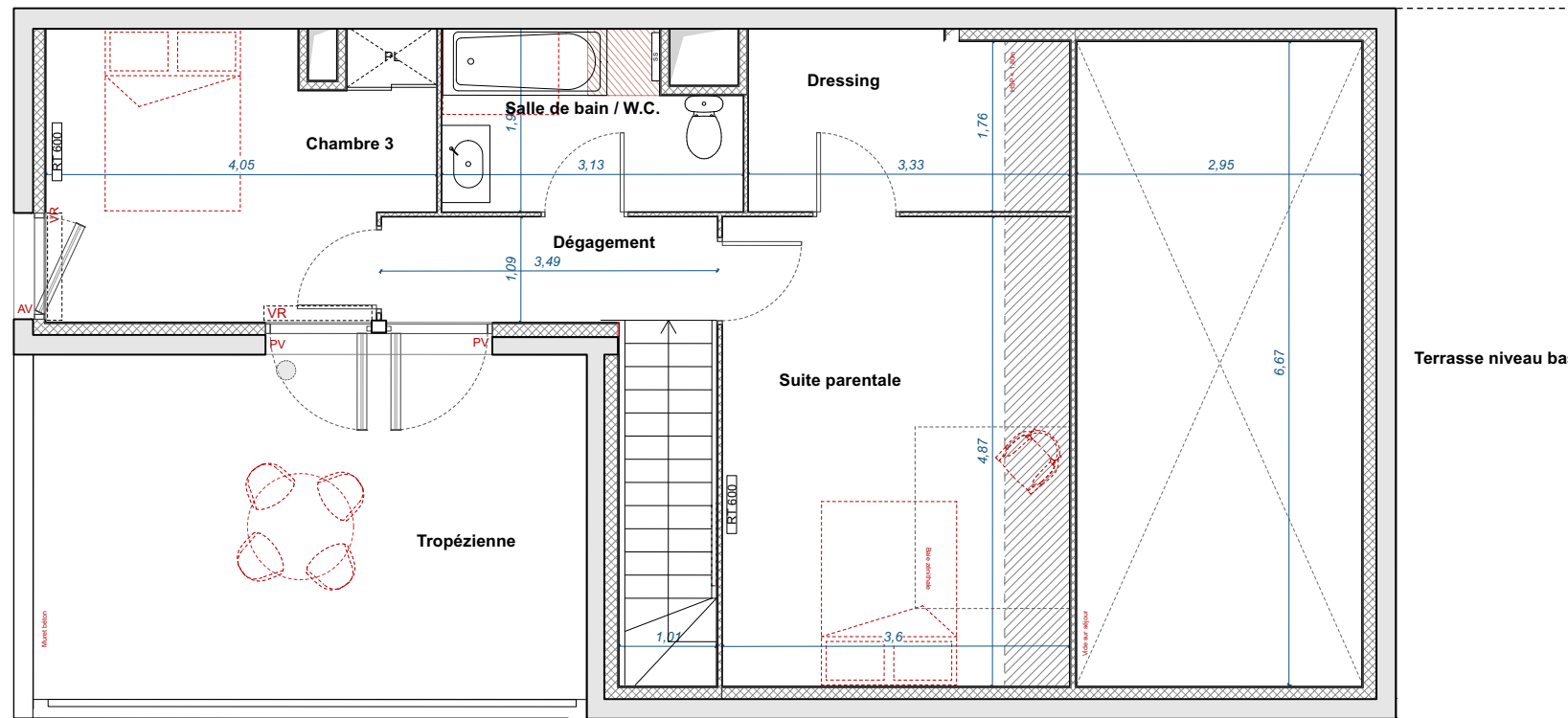


DATE :
Fevrier 2024

INDICE :
IND E



Rue Andre Soulagues



PLAN DE VENTE
Habiter est une échappée belle

RUE LOÏE FULLER
33100 BORDEAUX

5 PIECES DUPLEX - R+6 & R+7
Appartement n° D605
Niveau haut

NOTA :
LA SURFACE DES PLACARDS EST INCLUSE DANS CELLE DES PIECES
ATTENANTES
LES TOTAUX DES SURFACES SONT ARRONDIS AU 0.01m2 PRÈS

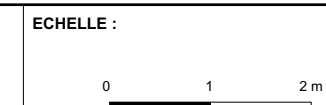
MAITRE D'OUVRAGE :
SCCV CARDINAL BRAZZA RESIDENTIEL
62 QUAI RAMBAUD, 69286 LYON CEDEX 2

ARCHITECTE :
ATELIER KING KONG
353, BOULEVARD WILSON 33200 BORDEAUX

NOTA :
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES FAUX-PLAFONDS ET LES SOFFITES SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE RAJOUTES OU MODIFIEES, ET L'EMPLACEMENT DES EQUIPEMENTS FIGURE A TITRE INDICATIF. ATTENTION, CE DOCUMENT EST UN PLAN DE COMMERCIALISATION, IL DEVRA ETRE SUBSTITUE PAR UN PLAN NOTAIRE LORS DE LA SIGNATURE DU BIEN.

LEGENDE :

AV : ALLEGE VITREE	LV : LAVE VAISSELLE
TE : TABLEAU ELECTRIQUE	LM : LAVE-MAIN
VR : VOLET ROULANT	MTA : MODULE THERMIQUE D'APPARTEMENT
CC : CHASSIS COULISSANT	RT 600 : RADIATEUR THERMIQUE 600
CF : CHASSIS FIXE	RT 800 : RADIATEUR THERMIQUE 800
BC : BAIE COULISSANTE	R : REFRIGERATEUR
PF : PORTE FENETRE	SS : SECHE-SERVIETTE
GC : GARDE CORPS	PL : PLACARD
LL : LAVE LINGE	PV : PARE-VUE



DATE :
Fevrier 2024

INDICE :
IND E